

АЛГОРИТМ
жизни



ДВИЖИМЫЕ КОМФОРТОМ В НЕДВИЖИМОСТИ



О НАС

Группа компаний «Алгоритм Жизни» – девелопер полного цикла.

Мы создаем современные и продуманные жилые пространства: от концепции территории и проектирования до строительства и передачи ключей.

НАША МИССИЯ

- формировать комфортную среду для жизни, объединяя архитектуру, благоустройство и заботу о человеке.

Мы создаем дома и районы, в которых хочется жить, отдыхать, расти и быть счастливыми.

более

150 000 КВ. М

построенных объектов

более

10 ЛЕТ

стабильной работы

НАША ЦЕЛЬ

- создавать жилье, доступное каждому, сохраняя высокий стандарт качества и надежности.



АЛГОРИТМ
жизни



ДЕВЕЛОПМЕНТ

– ключевое направление деятельности группы компаний «Алгоритм Жизни».

Все наши объекты мы проектировали самостоятельно, исходя из своих планов и идей, именно поэтому готовые жилые комплексы на 100% соответствуют ожиданиям.

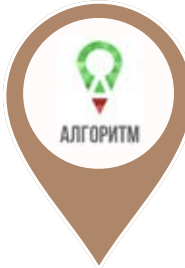


КАРТА ПРОЕКТОВ

Девелопмент:



ЖК «Терзо»



ЖК «Алгоритм»



ЖК «Медем»



ЖК «Арт Парк»



ЖК «СветЛО»



ЖК «Алгоритм
Стрельна»



ЖК «Сертолово
Парк»



ЖК «Алгоритм Квинта»



ЖК «Градум»



Курортные резиденции
«Регалия»

Объекты подрядных работ:



ЖК «One Trinity Place»



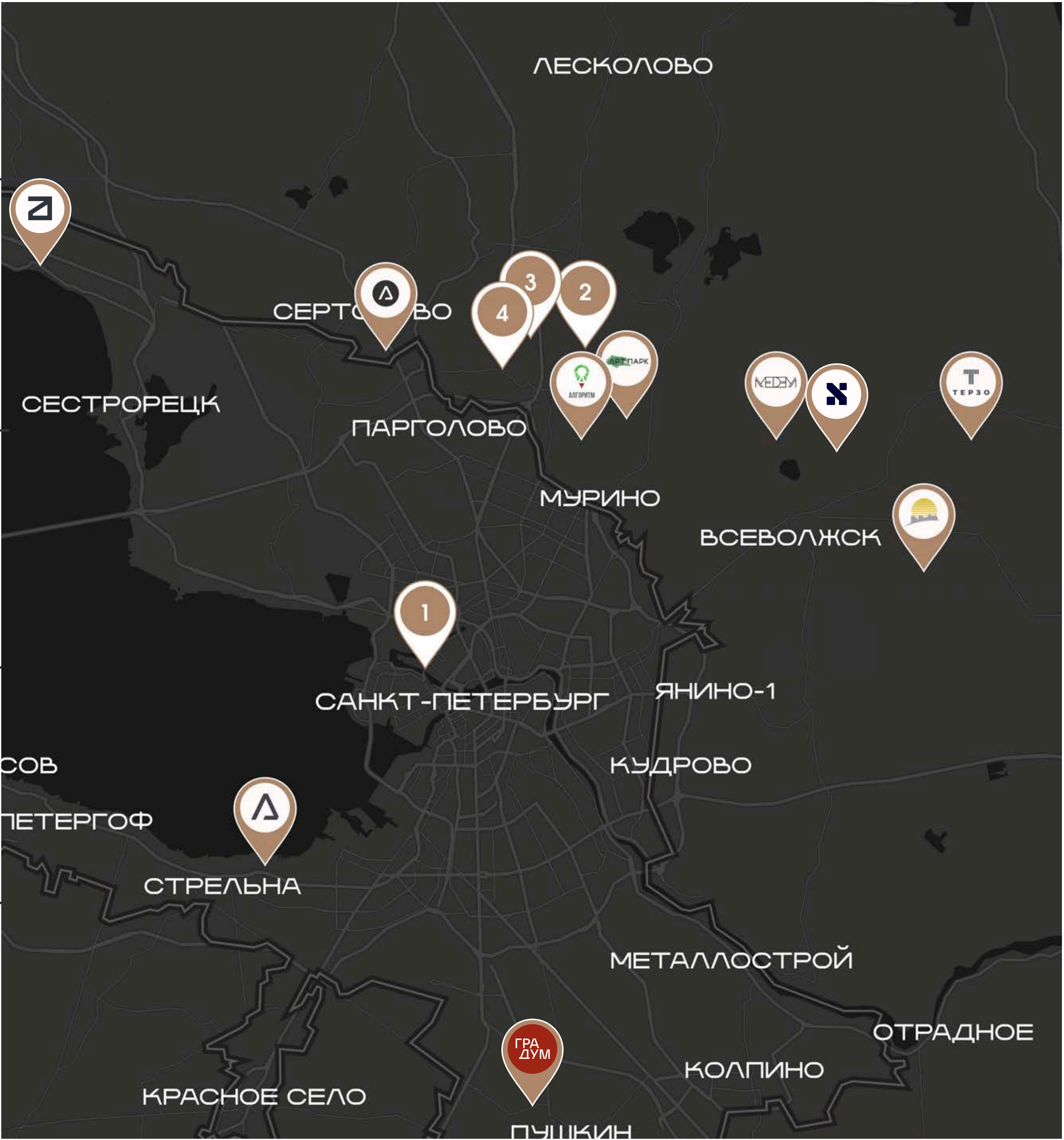
СПА-комплекс
«ОНТАКА»



Мебельное производство
«Кубе Мобили»



Комбинат питания
«ХОТ-ХИТ»

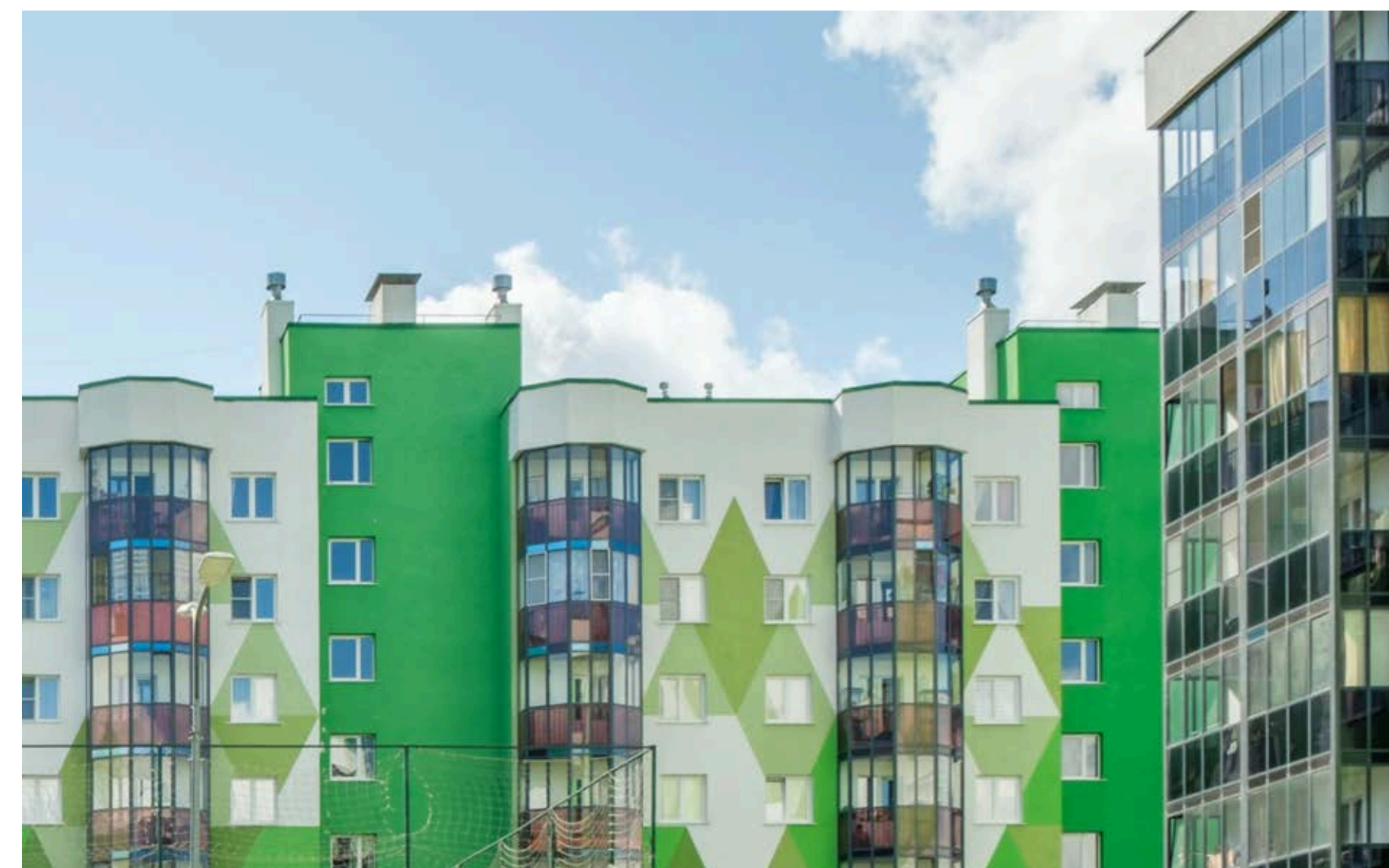


ЖК «АЛГОРИТМ»

ЖК «Алгоритм», расположенный во Всеволожском районе Ленинградской области, стал визитной карточкой компании.

Этот объект демонстрирует лучшие практики современного строительства. Здесь сочетаются высокие стандарты комфорта и качество инженерных решений.

- Общая площадь проекта 16 000 кв. м.
- 301 квартира
- Комплекс полностью реализован и заселен.

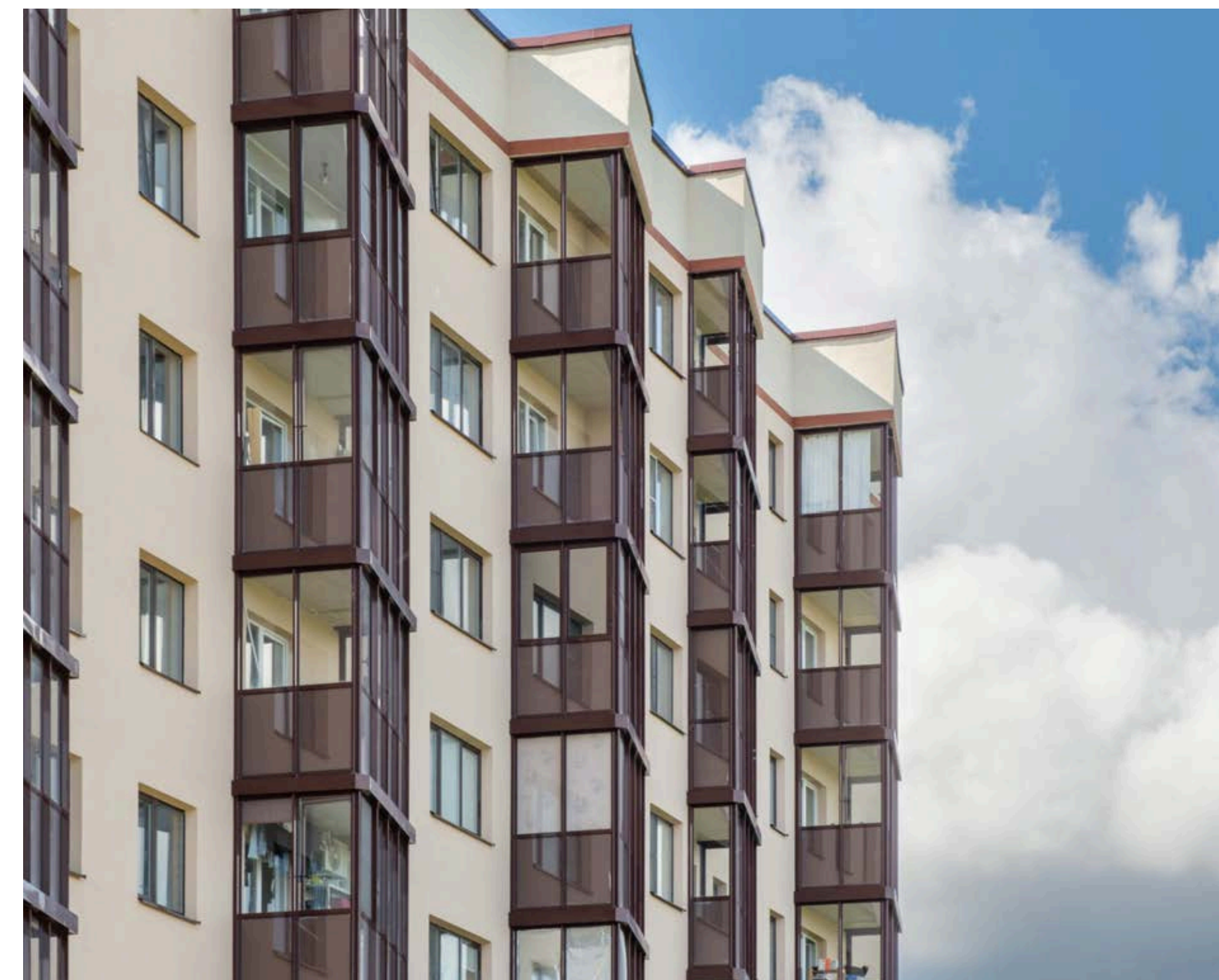


ЖК «МЕДЕМ»

ЖК «Медем» расположен в живописном поселке Щеглово Всеволожского района Ленинградской области.

Жилой комплекс комфорт-класса состоит из одного восьмиэтажного корпуса. Отличительная черта комплекса – удобные квартиры с эргономичными планировками.

- Общая площадь проекта 7 046 кв. м
- 105 квартир
- Комплекс полностью реализован и заселен.

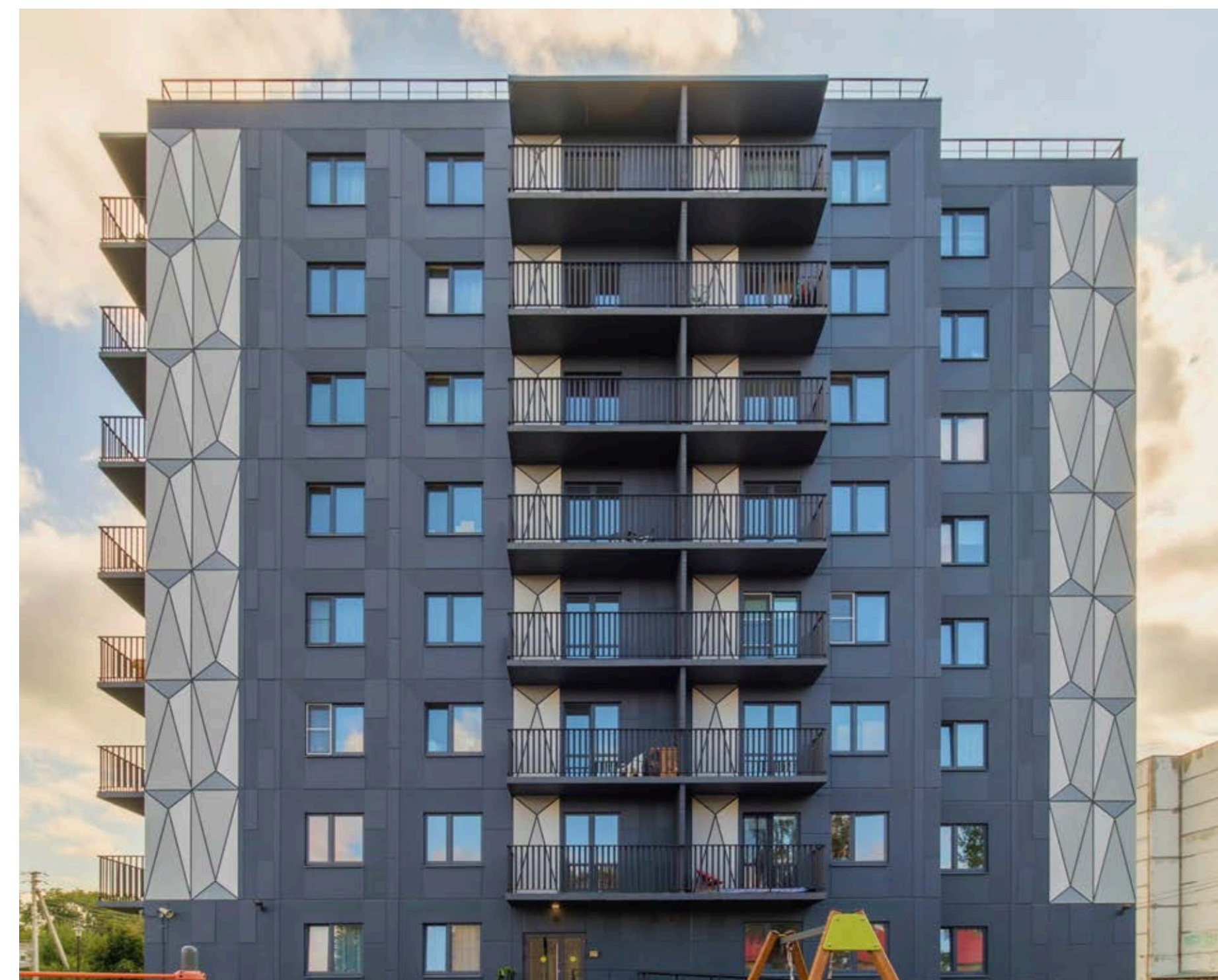


ЖК «ТЕРЗО»

ЖК «Терзо» расположен в 10 минутах от Всеволожска и представляет собой новый уровень комфортного проживания.

Комплекс сочетает эстетику и функциональность, предлагая своим жителям современную инфраструктуру и благоустроенную придомовую территорию.

- Общая площадь проекта 4 074 кв. м
- 63 квартиры
- Комплекс полностью реализован и заселен.

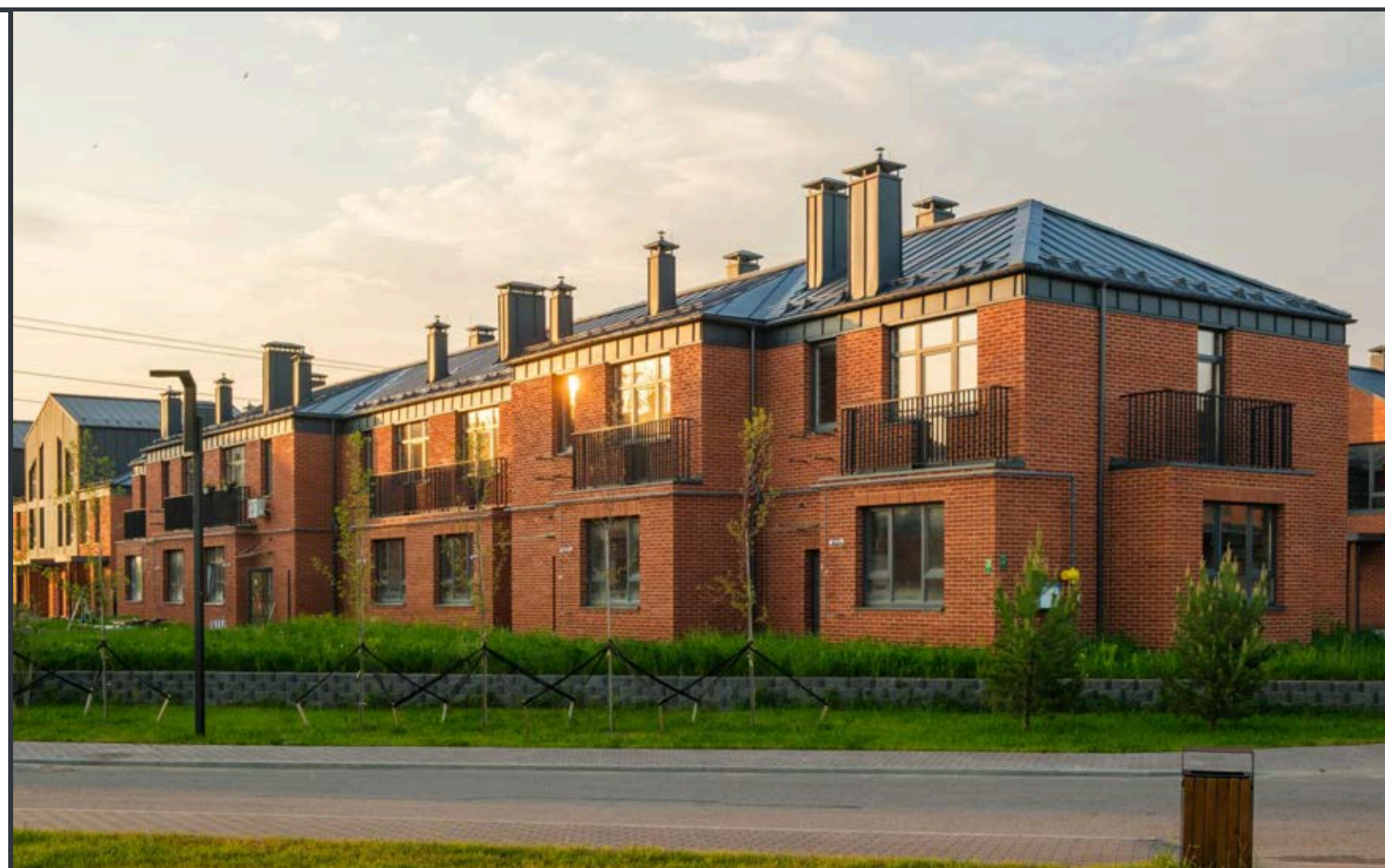


ЖК «АЛГОРИТМ СТРЕЛЬНА»

Комплекс «Алгоритм Стрельна» удачно вписался в ландшафт исторического района Петербурга.

Это элегантный квартал, объединяющий комфорт городского проживания и преимущества загородной жизни.

- Общая площадь проекта 24 383 кв. м
- 203 домовладения.
- ЖК полностью сдан.



Все, что нужно для комфортной жизни уже здесь:

- ✓ двух- и трехэтажные корпуса
- ✓ собственный участок земли
- ✓ городская прописка
- ✓ два парковочных места
- ✓ закрытая охраняемая территория



Стрельна – живописный поселок в черте Санкт-Петербурга, расположенный на побережье Финского залива.

Тишина, свежий бриз с моря, густая зелень парков и величавое спокойствие самого изысканного из районов Петербурга.

АЛГОРИТМ СТРЕЛЬНА

В ближайшем окружении:



8 школ



3 гипермаркета



6 ВУЗов



2 детских сада



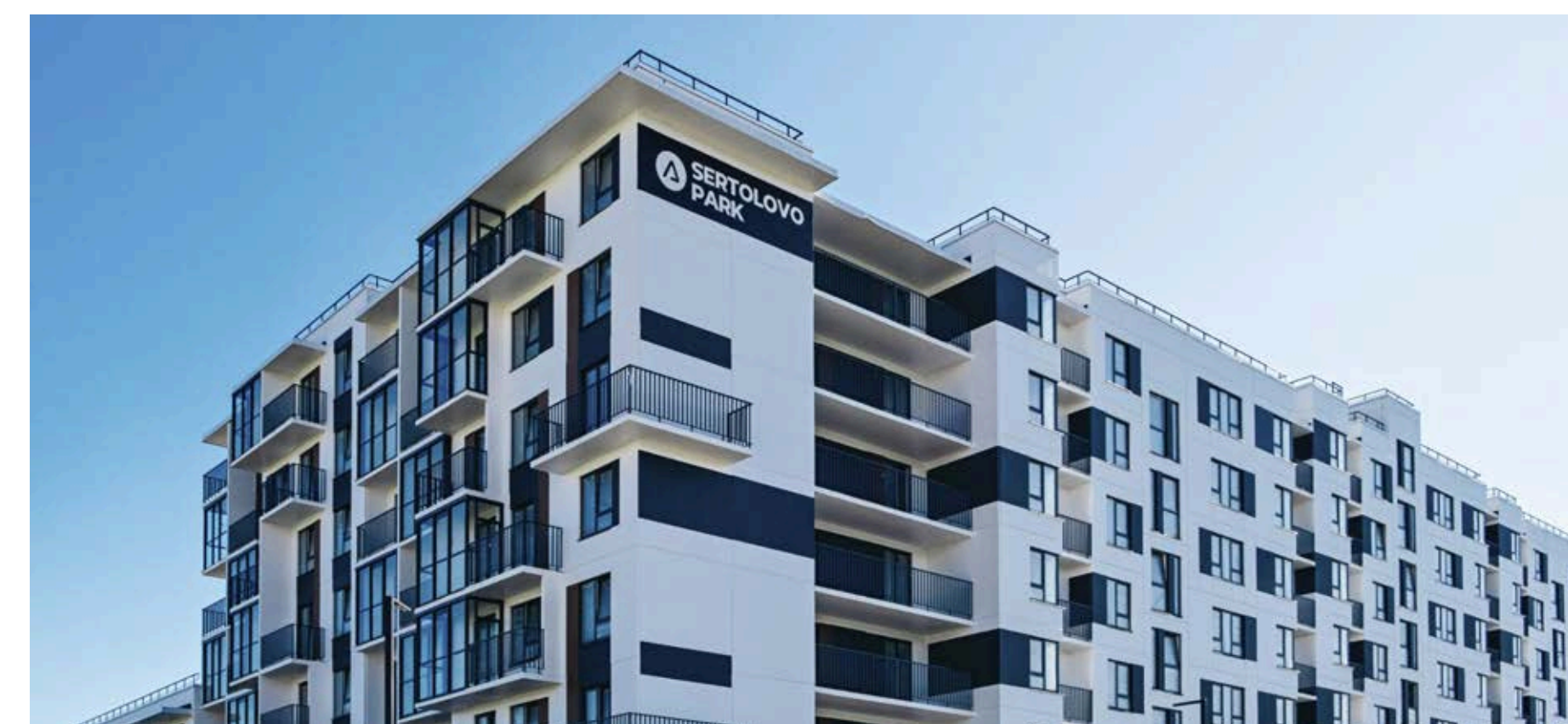
1 поликлиника



ЖК «СЕРТОЛОВО ПАРК»

«Сертолово Парк» – комплекс комфорт-класса в экологически чистом районе, объединяющий высокое качество архитектуры и уникальную природу окружающей местности.

- Общая площадь проекта 146 570 кв. м
- 4 очереди
- 1272 квартиры
- Три очереди построены и введены в эксплуатацию.



На территории ЖК «Сертолово парк» созданы все условия для безопасного и комфортного проживания:

- ✓ 4 паркинга на 1212 мест
- ✓ современные площадки для отдыха детей и взрослых
- ✓ закрытая территория и видеонаблюдение
- ✓ велопарковки и удобные зоны отдыха
- ✓ безбарьерная среда для всех жителей



Город Сертолово находится в 10 км от Санкт-Петербурга. Здесь есть все необходимое, поэтому жители могут в полной мере наслаждаться тишиной и комфортом современного района, а удобные транспортные развязки позволяют жить в зеленом районе и не выпадать из ритма большого города.

ЖК «СЕРТОЛОВО ПАРК»

 15 мин выезд на КАД

 25 мин Мега Парнас

 40 мин центр Санкт-Петербурга

Комплекс окружен действующими социальными объектами:



3 школы



4 детских сада



2 спортивных комплекса



Магазины



МФЦ



Поликлиника

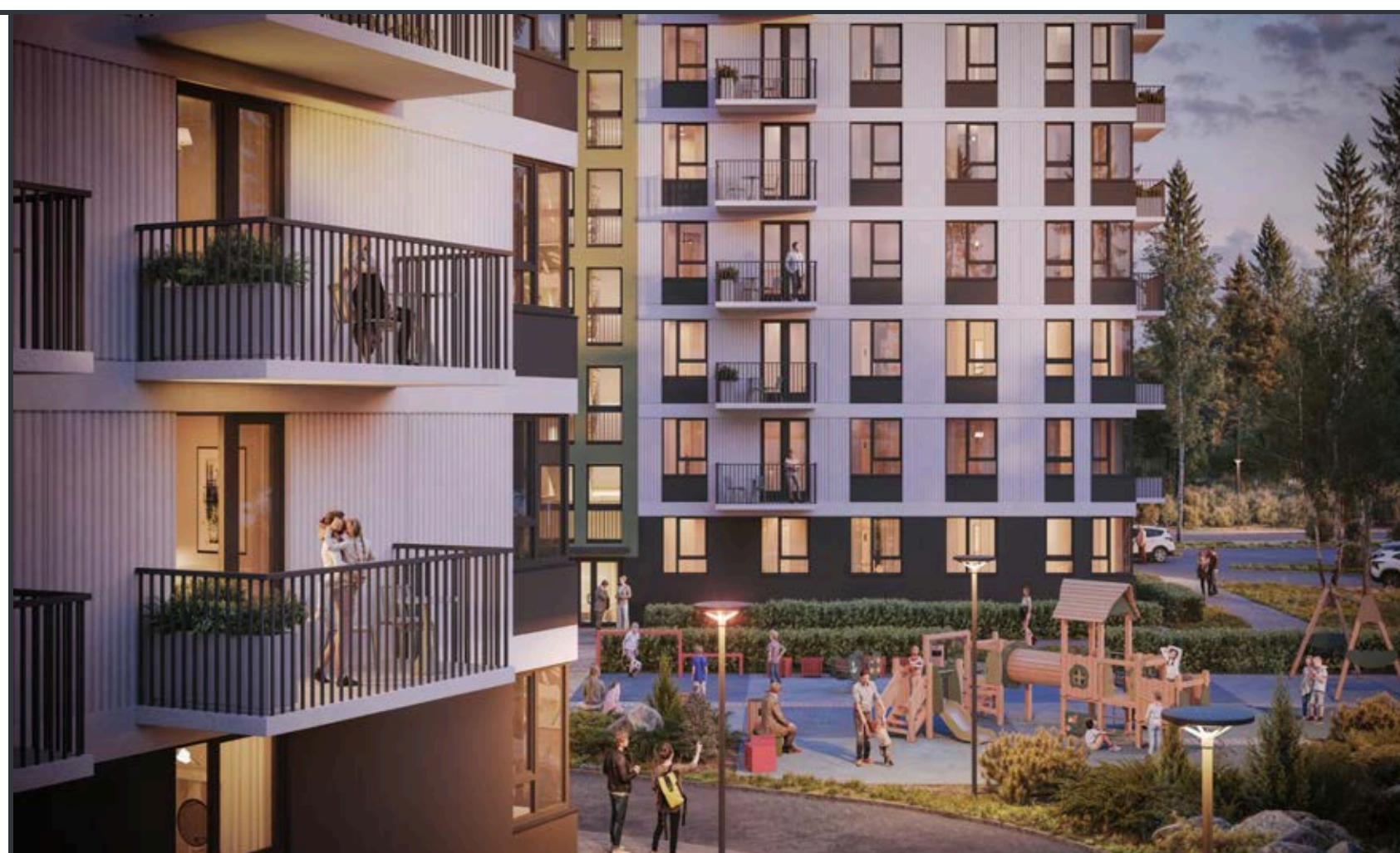


ЖК «АРТ ПАРК»

ЖК «Арт Парк» находится в живописной исторической части Всеволожского района.

Концепция проекта строится вокруг идеи доступного семейного жилья.

- Общая площадь проекта 8 848 кв. м
- 2 корпус
- 155 квартир
- ЖК сдан в эксплуатацию, выдача ключей 3 кв. 2026 года



Здесь есть все, что нужно:

- ✓ Закрытая территория
- ✓ Ландшафтное озеленение
- ✓ Функциональные планировки
- ✓ Современные детские и спортивные площадки

ЖК «СВЕТЛО»

Жилой комплекс «СветЛО» – это продуманная концепция загородной жизни со всеми удобствами городской среды.

Комплекс находится во Всеволожском районе Ленинградской области в окружении заповедных лесов и многочисленных озер. Проект включает 445 таунхаусов и дуплексов с участками от 2 до 5,5 соток.



Для комфортной жизни в «СветЛО» предусмотрены:

- ✓ 2 парковочных места
- ✓ Закрытая охраняемая территория
- ✓ Собственный внутренний двор
- ✓ Современные детские и спортивные площадки
- ✓ Прогулочная аллея и сухой фонтан
- ✓ Озеро и пляжная зона



Удобное расположение коттеджного поселка объединяет преимущества городского ритма и загородной жизни.

ЖК «СветЛО» находится в стадии строительства.
Сдача первой очереди запланирована на 2027 год.



10 мин Всеволожск



50 мин Ладожское озеро



30 мин КАД



60 мин центр СПб

ЖК «СВЕТЛО»

На территории ЖК предусмотрены:



детский сад



коворкинг-центр



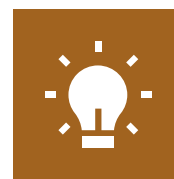
пункты маркетплейсов



магазины



фитнес-студия



бытовые сервисы



ресторан

Любая услуга
в шаговой доступности.

ЖК «АЛГОРИТМ КВИНТА»

ЖК «Алгоритм Квинта» расположен в 10 минутах езды от Всеволожска. Концепция жилого комплекса объединяет доступность квадратных метров с полноценной инфраструктурой для детей и взрослых.

- Общая площадь проекта 7 314 кв. м
- 4 секции
- 155 квартир
- Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2027 года



В жилом комплексе есть все необходимое для счастливой и беззаботной жизни:

- ✓ Школа и детский сад в пешей доступности
- ✓ Удобные планировки с мастер-спальнями
- ✓ Закрытая благоустроенная территория
- ✓ Кладовые помещения

ЖК «ГРАДУМ»

Жилой комплекс «Градум» – это продуманная концепция загородной жизни со всеми удобствами городской среды.

Комплекс находится в Гатчинском районе, который удачно сочетает природную красоту, богатую историю и развитую инфраструктуру.

- Общая площадь проекта
165 тыс кв. м
- 11 корпусов
- Начало реализации
4 квартал 2026 года



ЖК «Градум» – самодостаточный квартал для жизни:

- ✓ Закрытая благоустроенная территория
- ✓ Собственная образовательная среда
- ✓ Чистовая отделка
- ✓ Семейные планировки

КОЛЛЕКЦИЯ КУРОРТНЫХ РЕЗИДЕНЦИЙ «РЕГАЛИЯ»

Комплекс «Регалия» расположен в Курортном районе Санкт-Петербурга недалеко от побережья Финского залива.

Новый формат жизни в курортных резиденциях «Регалия» – это синергия частных резиденций и гостиничного сервиса.



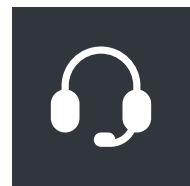
Инфраструктура комплекса продумана до мелочей:

- ✓ Ресторан высокой кухни
- ✓ СПА и открытый бассейн
- ✓ Фитнес-клуб
- ✓ Крытый паркинг
- ✓ Детский центр

УК «АЛГОРИТМ КОМФОРТ»

Все жилые комплексы находятся под контролем собственной управляющей компании «Алгоритм комфорт».

Специалисты УК обеспечивают надлежащее обслуживание внутренних инженерных сетей и оборудования, оптимизируют процессы управления для поддержания комфортной и безопасной среды проживания.



Аварийно-диспетчерская служба 24/7



Поддержание порядка на территории ЖК



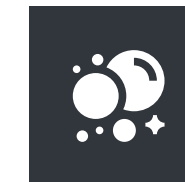
Цифровой прием показаний и заявок



Ландшафтное озеленение



Безопасность во дворе, доме, паркинге



Уборка и вывоз мусора





ВСЕГДА РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ



Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8



+7 (812) 409-96-46



algorithm.team



info@algorithm.team

